

2019 年区政府工作报告确定事项前二季度完成情况

序号	区政府工作报告确定事项	上半年任务目标	完成情况	牵头部门
1	加快建设 11 个产业小镇。	东方文化小镇示范区结构出正负零。	宇宙生命完成土地出让，宇宙生命、中研已与 5 月开工建设。东方文化示范区地上主体结构施工，其中，3 个单体主体结构已封顶。	产业小镇
2	规划建设海创融园·博士邨，建成大学生租赁住房项目，新开工人才公寓 10 万平方米。	大学生租赁住房项目主体施工。	1. 目前，大学生租赁住房已主体封顶。截至 6 月底：海创融园·博士邨已完成内部装修和提升改造，预计 7 月份启用运营，正式安排人才入住。	拆保中心
3	推进建筑业综合改革等改革试点。	全面推进各项试点，做好宣传贯彻及跟踪监管，加强推进指导和协调工作。对上半年工作成效进行总结。	完成《建筑业综合改革试点工作上半年工作总结及下半年工作计划》；对起草的《青岛西海岸新区工程建设项目实施全过程工程咨询试点指导意见》多次征求意见；联合相关政府部门加强对全过程工程咨询试点项目的组织指导，着力创造试点良好环境，协调解决试点工作中出现的矛盾和问题，做好指导和服务保障工作。全面推行农民工实名制管理等“四项制度”，保障建筑农民工工资支付。	建筑业管理科
4	新开工装配式建筑 100 万平方米，新增绿色建筑 300 万平方米。	新开工装配式建筑 5 万平方米，新增绿色建筑 10 万平方米。	新开工装配式建筑 20 万平方米；新增绿色建筑 70 万平方米。	科技发展中心
5	加快完善多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，提高安居宜居水平。	大学生租赁住房项目主体施工；贯彻落实《实施意见(试行)》，发挥租赁企业主体作用加强各类主体备案管理，形成大中小租赁企业协调发展格	住房保障实行实物保障和租赁补贴并重的方式。已将符合条件的低收入户籍家庭、新就业职工、外来务工人员 and 各类人才纳入公共租赁住房保障范围；对符合条件、尚未取得实物保障的低收入户籍家庭提供公共租赁住房租赁补贴，继续扩大租赁补贴保障范围，已将租赁补贴收入线标准调整至家庭人均月收入不超过 2936 元。大学生租赁住房项目主体施工，其中 1#楼 7 层主体施工、2#楼 10 层主体施工；住房租赁平台	拆保中心

		局。	上线运行，实现租赁备案功能，已实现备案 3700 件，对接平台开发单位，进行小功能模块完善，提出平台二期规划方案。	
6	培育和发展住房租赁市场。	贯彻落实《实施意见（试行）》，发挥租赁企业主体作用，加强各类主体备案管理，形成大中小租赁企业协调发展格局。	加强对专业租赁企业监管，新备案住房租赁企业 7 家，查处违法租赁行为 43 起；发挥区属国有企业引领作用，实施规模化服务。开投的住房租赁项目正在主体施工。	拆保中心
7	完善充电桩、立体停车场等设施，	对接薛家岛街道、灵山卫街道、辛安街道，推进海尔山海湾、保利海上罗兰、山海花园小区充电桩的安装工作。	根据要求全年完成已建成住宅小区 900 个新能源充电桩，6 月 30 日前完成 450 个，目前已完成已建成住宅小区世纪新村、晶城小区、湛园海德公园、唐岛 ONE 小区、鸿润嘉园小区、金地花园小区、保利海上罗兰、南岛小镇、薛家岛示范小区新能源充电桩 559 个。	勘察设计中