

2025 年度市级衔接资金支持新型农村集体经济发展项目清单

序号	项目名称	项目单位	实施地点	实施期限	主要建设任务	资金规模及来源（万元）					绩效目标	受益对象		联农带农机制
						合计	省级衔接资金	市级衔接资金	区级衔接资金	其他		村数	人数	
1	2025 年青岛西海岸新区铁山街道山里樱桃种业振兴示范基地项目	铁山街道办事处	杨家山里二村	2025 年 4 月 -10 月	建设大棚 4 座 6557.95 平方米，制冷设备 1 套，挡土墙、排水管及灌溉水箱、水泵、水管、箱式变压器等附属设施。	331.09		315		16.09	项目总投资 331.09 万元，建设 4 座总占地 6557.95 平方米的大棚，1 套制冷设备及配套设施。形成经营性资产按照 84.12%、7.94%、7.94% 的比例确权给杨家山里二村、苗家河村、齐河村，项目实际覆盖为杨家山里二村、苗家河村、齐河村 3 个行政村，村集体每年取得不低于审定投资额 4% 的收入，受益对象满意度达到 95% 以上。	3	7770	将固定资产确权至村集体，吸引相关企业签订合作协议，拟采取租赁、支付收益等方式共同参与项目运营管护，获得相应分红收入，实现成果共享、利益共享。促进传统种植业向农业加工业、农业服务业等产业链融合发展，在带动生产、推广先进种苗等方面进行合作；面向剩余劳动力以及低收入群众，精准匹配劳动力供需两端，建立较为稳定的用工关系，根据岗位需求，精准匹配，使更多的就业困难群众实现家门口就业，项目建成后，可为周边村民提供种植、分拣、管理等岗位 20 个，带动新增就业农民 40 人以上，每人每年增收 4 万元以上。

序号	项目名称	项目单位	实施地点	实施期限	主要建设任务	资金规模及来源（万元）					绩效目标	受益对象		联农带农机制
						合计	省级衔接资金	市级衔接资金	区级衔接资金	其他		村数	人数	
2	2025年青岛西海岸新区大场镇乡村一二三产融合创新示范项目	大场镇人民政府	大场村	2025年4月-10月	新建一座厂房，总建筑面积2101.69平方米，主体结构分为两部分，第一部分是单层结构，建筑面积1665.45平方米；第二部分是双层结构，建筑面积436.24平方米。	398.92		385		13.92	投资总398.92万元，新建一座总建筑面积2101.69平方米厂房。建成后，形成经营性资产确权到大场村、凤凰墩村、汇水湾村、秀水湾村、官庄岭村、营楼村、围山河村、三河埠村，由青岛八正投资有限公司租赁经营，发展农产品加工产业，村集体每年取得不低于审定投资额4%的租金收益，受益群众满意度超过95%。	8	27025	使用建成的生产车间发展农产品加工产业，贯通串联“种-产-加-销-旅”全链条，每年可为村集体增收不少于16万元，可带动30余名村民“家门口”就业、每人每年增收至少3万元。

序号	项目名称	项目单位	实施地点	实施期限	主要建设任务	资金规模及来源（万元）					绩效目标	受益对象		联农带农机制
						合计	省级衔接资金	市级衔接资金	区级衔接资金	其他		村数	人数	
3	2025年青岛西海岸新区泊里镇红石村粮食种植产业延链二期项目	泊里镇人民政府	红石村	2025年4月-10月	在泊里镇红石村利用村集体7亩土地（合4644平方米），新建粮食存放库2栋1464平方米，粮食晾晒3180平方米，排水沟187米，围网195米等粮食种植辅助设施。	320		230		90	项目总投资320万元，新建粮食存放库2栋，包括粮食晾晒，排水沟，围网等辅助设施，形成经营性资产确权给红石村，村集体每年取得不低于审定投资额4%的收入目标。同时进一步促进农村一二三产业融合发展，壮大集体经济，受益群众满意度超过95%。	1	5239	通过盘活集体土地资源建设粮食存放库、晾晒等基础设施，促进土地规模化托管经营，撬动村集体年增收30余万元，并辐射提供就业岗位30个，人均年增收2.3万元，项目优先吸纳脱贫享受政策户劳动力就业。建立“保底收益+增值共享”分配体系，项目年固定收益统筹用于村内基础设施提升、公益事业及脱贫成果巩固，同步依托规模化种植拓展农户土地流转收益、务工薪金及产业链分红三重增收渠道，实现一般农户与3户7人脱贫群众共享产业增值红利。通过“村集体主导+企业运营+农户参与”协同机制，强化土地、资金、技术等要素整合，推动传统种植向仓储加工、农资服务等二三产延伸，构建产供销一体化链条，激活村集体经济发展动能，形成可复制推广的“红石模式”。

(此页无正文)